



"1983-2023 - 40 años de democracia en Argentina"

Universidad Nacional de Salta
Rectorado

SALTA, 08 MAY 2023

Expte. N° 17.510/22

VISTO el CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS suscripto con la Srta. Florencia FARFÁN, DNI N° 37.777.188; y

CONSIDERANDO:

QUE se suscribió el Contrato con la Srta. FARFÁN, para que preste servicios en la SECRETARÍA DE EXTENSIÓN UNIVERSITARIA de esta Universidad, debiendo realizar tareas de limpieza y mantenimiento en el Centro Cultural y Palacio Zorrilla, sin perjuicio de colaborar en toda otra actividad habitual que le solicite la autoridad en el marco de este contrato.

QUE el presente contrato tuvo vigencia desde el 1° de agosto de 2022 y venció el 31 de diciembre de 2022, con una retribución mensual de PESOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS (\$ 31.700,00) por el mes de agosto, de PESOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS (\$ 34.800,00) por los meses de setiembre y octubre y la suma mensual de PESOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS (\$ 38.200,00) por los meses de noviembre y diciembre.

QUE corresponde la emisión del instrumento aprobatorio del contrato suscripto.

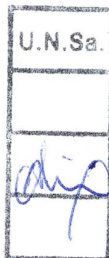
Por ello y en uso de las atribuciones que le son propias,

EL RECTOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA
RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Aprobar con efecto al 1° de agosto de 2022 y hasta el 31 de diciembre de 2022, el CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS suscripto entre la UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA y la Srta. Florencia FARFÁN, DNI N° 37.777.188, que como ANEXO forma parte integrante de la presente resolución.

ARTÍCULO 2°.- Imputar el gasto que origina el cumplimiento de la presente resolución en la dependencia 12-05-16 – CONTRATOS, de presupuesto de esta Universidad – Ejercicio 2022.

ARTÍCULO 3°.- Publíquese en el Boletín Oficial de la Universidad y notifíquese a la interesada. Cumplido, siga a la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN a sus efectos y archívese.



DR. MARCELO DANIEL GEA
SECRETARIO GENERAL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA

Ing. DANIEL HOYOS
RECTOR
Universidad Nacional de Salta

Esp. HÉCTOR ALFREDO FLORES
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA

RESOLUCION R-N° 0686-2023

J. OBEJ, W
26-10-2022
2492412

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

Entre la Universidad Nacional de Salta, CUIT Nº 30-58676257-1, representada en este acto por el Señor Rector, Ing. Daniel HOYOS, identificado con DNI Nº 17.309.052 con domicilio legal en Avenida Bolivia Nº 5150 - Campo Castañares – de esta Ciudad de Salta, en adelante “LA UNIVERSIDAD” o “EL COMITENTE” por una parte; y por la otra parte, la Señorita Florencia FARFÁN, argentina, identificada con DNI Nº 37.777.188, con domicilio real en Mzna. 12 Casa 8, Bº San Ignacio de Salta y en adelante “LA CONTRATADA”, acuerdan en celebrar el siguiente Contrato de Locación, que se registrá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: DISPOSICIONES GENERALES: A los efectos de interpretar el espíritu del presente contrato, a menos que el contexto exija otra cosa, los términos que a continuación se expresan tendrán el siguiente significado:

- a) “LEY APLICABLE” significa las leyes y/o cualesquiera otras disposiciones que tengan fuerza normativa en la República Argentina.
- b) “CONTRATO” significa el presente instrumento legal celebrado entre las partes antes mencionadas.
- c) “LA UNIVERSIDAD” o “EL COMITENTE” significa la Universidad Nacional de Salta.
- d) “CONTRATADO” o “PARTE” significa la persona humana que, actuando en forma independiente, se obliga por este contrato a proveer un servicio a EL COMITENTE, mediante una retribución.
- e) “SERVICIOS” significa el trabajo que aquí se describe y que el contratado debe realizar conforme a este contrato.
- f) “TERCERO” significa cualquier persona o firma que no sea alguna de las partes en este contrato.

SEGUNDA: RELACIÓN ENTRE LAS PARTES: El presente contrato constituye una locación de servicios y ninguna estipulación podrá interpretarse en el sentido de que entre las partes exista una relación de empleo o cualquiera otra que implique obligaciones para la CONTRATADA más allá de plazo previsto o que excedan las expresamente aquí estipuladas.

Por lo tanto LA CONTRATADA no será considerada en ningún caso bajo relación de dependencia de la Universidad Nacional de Salta y se registrá exclusivamente, en función de la autonomía de su voluntad, por la normativa mencionada en el encabezamiento del presente contrato, que acepta.

TERCERA: OBJETO - AMBITO DE PRESTACION DE SERVICIOS : LA CONTRATADA se compromete a prestar servicios en la Secretaría de Extensión Universitaria, siendo el servicio a desempeñar tareas limpieza y mantenimiento en el Centro Cultural y Palacio Zorrilla, Calle Buenos Aires 177,

sin perjuicio de colaborar en la actividad específica que se le encomiende y toda otra que le indique la autoridad en el marco de este contrato.

CUARTA: VIGENCIA Y DURACION: El presente contrato tiene vigencia a partir del día 1 de Agosto y hasta el 31 de Diciembre de 2022, sin necesidad de comunicación previa entre las partes. Podrá acordarse su prórroga únicamente en caso de acuerdo por escrito entre quienes lo suscriben, a iniciativa exclusiva de LA UNIVERSIDAD.

QUINTA: HONORARIOS Y FORMA DE PAGO: LA CONTRATADA percibirá de EL COMITENTE, por los servicios a que se obliga prestar, la suma mensual de \$ 31.700, (pesos treinta y un mil setecientos) por el mes de Agosto, de \$ 34.800 (pesos treinta y cuatro mil ochocientos) desde el 1 de Setiembre al 31 de Octubre del año 2022 y el importe de \$ 38.200 (pesos treinta y ocho mil doscientos) desde el 1 de Noviembre y hasta el 31 de Diciembre de 2022. En todos los casos el pago se efectuará, previa presentación en Tesorería General o la respectiva Dependencia de la UNIVERSIDAD, de la factura en legal forma correspondiente a honorarios por el servicio prestado, monto del cual se deducirán las retenciones y gravámenes que legalmente corresponda.

SEXTA: RESPONSABILIDADES DEL CONTRATADO: LA CONTRATADA se obliga a guardar estricta reserva sobre asuntos que sean sometidos a su tratamiento, quedando expresamente prohibido brindar información de lo que tenga conocimiento con motivo de la ejecución del presente contrato, salvo expresa autorización del COMITENTE. Son a cargo de la CONTRATADA los aportes previsionales, de seguros y prestaciones médicas, liberando en tal sentido a la UNIVERSIDAD de responsabilidad por accidentes de toda índole, asistencia médica y obra social cuyo cumplimiento quedará bajo su exclusiva cuenta, como así también toda otra obligación en materia impositiva, previsional y de seguridad social.

Asimismo LA CONTRATADA no aceptará instrucciones u órdenes de autoridades o personas ajenas a EL COMITENTE en relación a la ejecución de las prestaciones que se obliga a cumplir por este contrato.

SEPTIMA: DERECHOS Y OBLIGACIONES Los derechos y obligaciones de LA CONTRATADA serán exclusivamente los aquí previstos. Por consiguiente no tendrá derecho a recibir del contratante ningún beneficio, prestación, compensación u otro pago fuera de los estipulados expresamente en el presente.

OCTAVA: RESCISION DEL CONTRATO. LA UNIVERSIDAD y LA CONTRATADA podrán rescindir este contrato mediante carta documento u otro medio fehaciente, sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna, acordándose expresamente que tal evento no genera derecho a ninguna de las partes a reclamar indemnización de ninguna índole por causa de la rescisión anticipada. En tal caso, la parte que ejercite el derecho de rescisión deberá comunicarlo fehacientemente con treinta (30) días de antelación.

También podrá resolverse el presente contrato con causa por incumplimiento de una de las partes a las obligaciones y compromisos asumidos.

NOVENA: Los derechos de propiedad y de producción, así como cualquier otro derecho intelectual de cualquier naturaleza respecto de los informes, trabajos, estudios u obras producidas como consecuencia de este contrato, pertenecen a LA UNIVERSIDAD.

DÉCIMA: Las partes constituyen domicilio a todos los efectos del presente contrato en los denunciados en el encabezamiento, a donde serán válidas todas las comunicaciones y notificaciones que se hicieren con motivo o relacionadas a este contrato y hasta tanto se notifique a la contraparte, por cualquier medio fehaciente, su modificación.

DÉCIMA PRIMERA: Es a cargo de la CONTRATADA la parte proporcional del Impuesto a los Sellos que corresponde abonar por la celebración del presente contrato, dejándose constancia que LA UNIVERSIDAD, goza de exención impositiva.

DÉCIMA SEGUNDA: Para todos los efectos del presente contrato, las partes se someten a la Jurisdicción de los Tribunales Federales con asiento en la Ciudad de Salta, renunciando expresamente a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.

En la Ciudad de Salta, a los 26 días del mes de octubre de 2022, se firma dos ejemplares de un mismo tenor y efecto.-


Farfan Florencia


Ing. DANIEL HOYOS
RECTOR
Universidad Nacional de Salta

